

बाँफिकोट गाउँपालिका स्थानिय स्थानीय भूउपयोग परिषदको
मिति २०८०/०२/२७ गतेको १७ औं कार्यापालिका
बैठकको निर्णयवाट स्वीकृत गरिएको बाँफिकोट गाउँपालिका
सीमाना भित्र

(वडा नं. १ देखि वडा नं. १०) को
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण, २०८०



बाँफिकोट गाउँपालिका गाउँकार्यपालिकाको कार्यालय
रुकुम पश्चिम, कर्णाली प्रदेश, नेपाल

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. १ को जग्गा वर्गिकरण

क) कृषि क्षेत्र:-

खेत

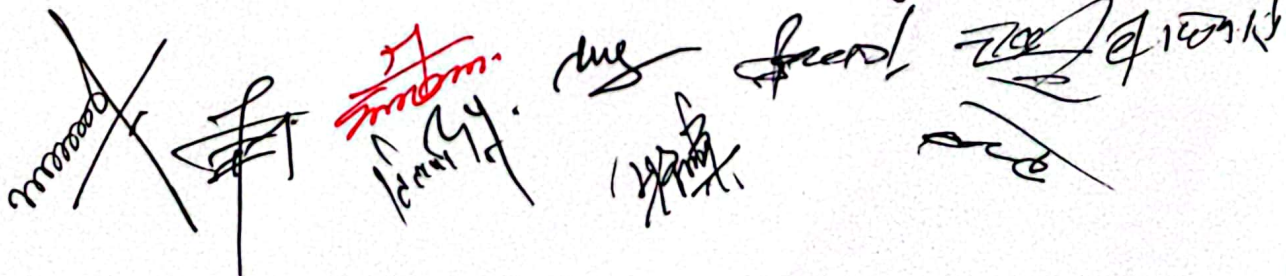
- दानि चौर, लागिमखेत, भातपाते, बोजेरीको सबै क्षेत्र

पाखोवारी

- तलिगाँउ, द्वारे, बजड्या खेत, भलाचौर, टाकुरा, पुर्णगाँउ, पारिगाउ, कून्तिगारे, साधनमुरा, राणागाँउ, थानपति, चिउरी थुम, लिरेकोट उर्लेनि, चिप्लेगैरा, तार्सुकाँडा, गरिवाज, दवलाड, भेरीखोला, सल्लेधारा जरनधाराको सबै क्षेत्र ।
- कृषि प्रयोजनको रुपमा प्रयोग भइरहेका अन्य क्षेत्र कृषि क्षेत्र भित्र रहनेछन् ।

ख) आवासिय क्षेत्र:-

- बलिगाउ, वाहुनडेरा, सुनपोखरी, द्वारे रेवत, वाउनपुन्नाको क्षेत्र, बजड्या खेत, भलाचौर, मेलपोखरा, पारिगाउ-ठिठावारा, माधिगाउको सबै क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- दारिमपाटा देखी रेवतखोलासम्म मुख्य सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्रको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- सानो भेरी तार्सुकाडा कृषि सडक वरपर- ७० मिटर भित्रको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- समैज दानचौर- बहूनउट हुदै माधिगाड ध्या तार्सुकाडा वाटो दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- सुन पोखडी वडा कार्यालय वाटो दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- भूल द्वारे वडा कार्यालय साधनमुरा कुवा वाटो गोरेटो वाटो दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- माधिगाउ विच टोल गोरेटो वाटोको दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- साधनमुरा गोरेटो वाटोको दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- रेवत खोला भातपाने पुलसम्म गोरेटो वाटोको दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- वाहुन डेरा भातपाने पुलसम्म गोरेटो वाटोको वाटो दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र ।
- अन्य आवासिय क्षेत्रको रुपमा प्रयोग भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

The bottom of the page features several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large 'X' mark over a signature. Next to it is a red stamp with the word 'सम्पन्न' (Sampanna) written in red. To the right of the stamp are several more handwritten signatures in black ink. The signatures are written in a cursive style, typical of Nepali official documents.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

ग) खानि तथा खनिज क्षेत्र:-

- भेरी खोलाको क्षेत्र
- सिसा खानिको क्षेत्र
- डल्सीडे तामा खानि क्षेत्र

घ) बन क्षेत्र:-

सामुदायिक बन

- सानोभेरी ढिककाल्ना महिला सामुदायिक बन
- पिपल पोखरी सामुदायिक बन
- तितेपाखा सामुदायिक बन
- गम्धली सामुदायिक बन
- तार्सकौडा सामुदायिक बन

कबुलियति बन

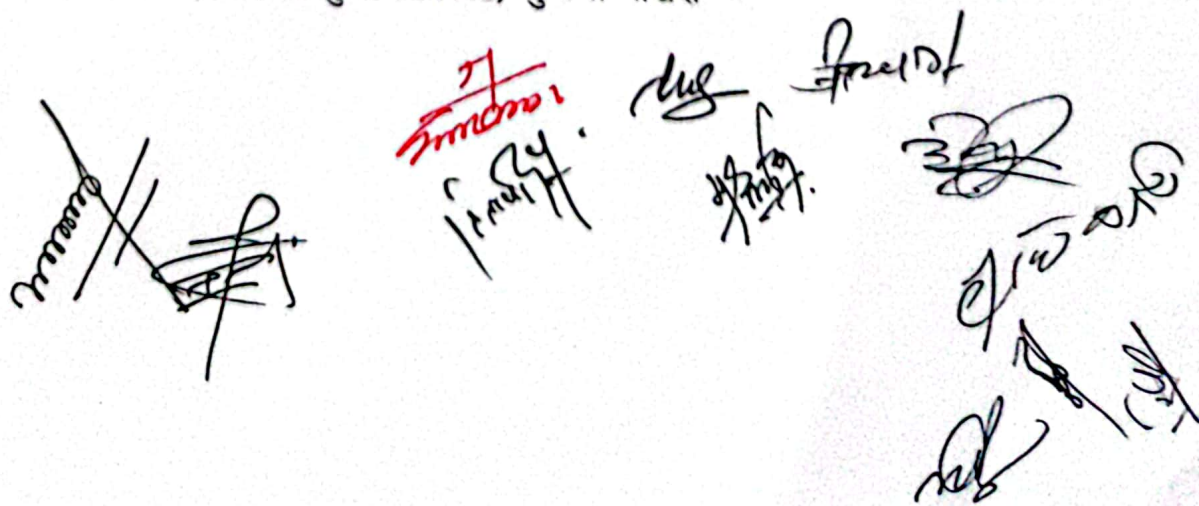
- डाफे कबुलियति बन

राष्ट्रिय बन

- कालताल, सानोढार, ठुलोढार, सिवाडे, चौलाईमेला, वजेनि, तल्लो गादापार्नि देखी - तिखे धुरी, पिमानेटी डल्लसीडे, विरी, पुमा, जाडेथला, असुवि दुवै झिलिवाड, तल्लाखोला, नया बन सउरी खोला

ङ) नदि, खोला, ताल, क्षेत्र:-

- पुमा खोला, साउने खोला, रेवत खोला, भेरीखोला, सउरी खोला, मंगर खोला, रोजिखोला-जिलिवाड खोला
- तालपार्ने, मेलपोखरा, थानपति कुवा लिरेकोट, जुम्ल्या पोखरी

The bottom of the page contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large 'X' mark over a signature. In the center, there is a red stamp that reads 'सिमाना' (Boundary) and a signature. To the right, there are several more signatures and stamps, including one that appears to be a date '२०८०' (2080) and another that reads 'बाफिकोट' (Bafikot).

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

च) सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र:-

- जनभावना आ.वि. लागीम (बौजापाटा)
- जनएकता मा.वि. लागीम (बहुनचिउरि)

खुल्ला क्षेत्र (चौर):-

- मेलचौर-सानोभेरी बगर क्षेत्र, द्वारे, तार्सुकाडा, बाजथला, पुमा, पाथिभरा

छ) सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र:-

- मेलचौर वज्यूमन्दिर
- पालाकोट माइ भगवति मन्दिर
- साईकुमारि मन्दिर
- सिद्ध मन्दिर
- खामीकाटे गुफा
- बाधापानि सिद्धगुफा
- दलसिंह हल्लिने ढुंगा
- डलसिड जिब्रे ढुंगा

Handwritten signature in red ink.

Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. २ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र

- कुनाखेत, लामाचौर, छिपछिपि, माथिल्लो लामाचौर, दह, तल्लो बगर, खोपिखेउ, पुमा, टाकुरापाटा, बलिहाल्ना, गैरीगाउँ, गोपिगौडा, जामुनाकाटे, थारकाटे, बसेनिगैरा भित्र परेका सम्पूर्ण खेतीयोग्य जमिन
- बसेनीटाकुरा, कांक्रिबाड, बर्दिगैरा, भलाचौर, मध्येजिपु, डैडाडा, रुखावाड, मुसेचौर, माटाउरा, रत्तकाटे, कल्लजुते, मेगे, सागिनीगैरा, चँद्रीमेला, भैसीमेला, भाटी, स्वारा मेलपोखरा, मेलगैरी, पैयगैरी, काँडा, दुब्लाड, भेरीखोला, नेट्टे, दोखाटापाटा, रुनेपानि, कालाखर्कमा पर्ने सम्पूर्ण खेतीयोग्य जमिन
- कृषि प्रयोजनको रूपमा प्रयोग भइरहेका अन्य क्षेत्र कृषि क्षेत्र भित्र रहनेछन् ।

ख) आवासिय क्षेत्र:-

- कुनाखेत, लामाचौर, मध्ये जिपु, गैरीगाउँ देखी पुमाखोला सम्म मुख्य सडकको दाया बाया १०० मिटर भित्रको क्षेत्र ।
- कुनाखेत, थारकाटे, छिपछिपि, माथिल्लो लामाचौर, चुलिगौरा, डारैखाली देखी पुमा ज्युला सम्म मुख्य सडक देखी ७० मिटर आसपासको क्षेत्र ।
- पिपल, काँडा, मेलगैरी, स्वाराभाटी सम्मको कृषि सडक देखी ७० मिटरको आसपासको क्षेत्र ।
- मध्ये जिपु देखी बलिहान्न मुख्य सडक देखी ७० मिटरको क्षेत्र ।
- अन्य आवासिय क्षेत्रको रूपमा प्रयोग भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) वन क्षेत्र:-

सामुदायिक वन

- मालचार सामुदायिक वन
- दोकाटापाखा टाड्सी सामुदायिक वन
- नौलापाखा सामुदायिक वन
- लिसापानी सामुदायिक वन
- नौमेला सामुदायिक वन
- रातामाटा सामुदायिक वन

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

घ) नदि, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र:-

- सानीभेरी नदि, पुमा खोला, भेरीखोला, डोप्टे छहरा, सिउरेनी, डिमुरेपानी, थगेरि खोला, जरेमुल, बाघखोला, काप्रास्ख खोला, ठुलोखोला, तरबरा, जुगेपानी लाटीखोला, भालुखोला, मथरहरी, पुमामुल, गोगनपानी, रुनी पानी, छिप्राखोला धमधमेछरा

ङ) सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:-

खुला क्षेत्र:-

- पाथिफेरा चौर, पाथिहाल्ना, डिभुरे, डम्माना, तल्लाचौर, झिझिकारा, सिङ्पातल, अन्तराचौर

विद्यालय क्षेत्र:

- जनकल्याण मावि जामुनाकाट्टे
- दिपेन्द्र आवि थारकाट्टे
- जननिर्माण आवि कुनाखेत
- जनभावना आवि लामाचौर
- दव्लाड आवि दव्लाड
- भैसीमेला आवि भैसिमेला
- मेलगैरी आणि मेलगैरी

च) सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्व क्षेत्र

- धनुजैसी वर्मा
- माईको मन्दिर
- कुरेपानी सिद्ध गुफा साईकुमारी
- ब्राह्मथान

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

माम.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. ३ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र

- नेपाले, सर्सुकाँडा, बाइढाले, मेलपोखरा, खनटाकुरा, कोलचौर, फेरा, सउरपोखरी, दाप्ने, झिमु, भोटनिगारे छिप्राखेत, कसैरी भित्र परेका सम्पूर्ण खेतीयोग्य जमिन
- जगरा, गर्लबोट, खोयापघेरा, भागले, सिमखेत, अभिलाखोला मलुकेनि सल्लेचवर, रिमानी, सल्लेचवर खेत, तिल्चा, डोर्ने, बल्लेपाटा, सेनेदह, पैयाबारा, अइरेनि, सिमलेक, सिउवाड, वुगेनी, छिचिङ्गा, अनकेगाँउ स्यार्पु दह चप्लेटा टोट्के छेर्चे खरखरे भित्र परेका सम्पूर्ण खेतीयोग्य जमिन
- मुख्य सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर बाहिरको सबै क्षेत्र
- कृषि सडकको दायाँ बायाँ ७० मिटर बाहिरको सबै क्षेत्र
- गोरेटो बाटो को दायाँ बायाँ २५ मिटर बाहिरको सबै क्षेत्र
- कृषि उत्पादनमा प्रयोग भएका सम्पूर्ण भुभाग कृषि क्षेत्रको रूपमा प्रयोग गरिनेछ ।

ख) आवासीय क्षेत्र:-

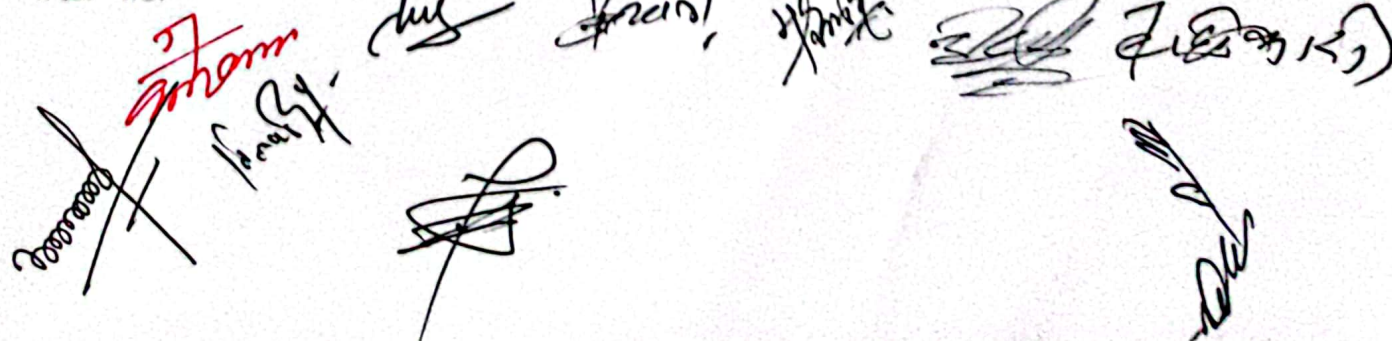
मुख्य सडक

- छिप्रा सडक गर्लबोट जगरा, भागले सिमखे सम्मको सडकबाट दायाँबाया १०० मीटर क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- स्यार्पु दह सडकबाट स्यानिदह हुँदै तिल्छा, झिमु, छिप्रा खोला सम्मको सडकको दायाँ बायाँ १०० मीटर क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।

कृषि सडक

- सिमखेतबाट सल्लेचौर, डोर्ने, तिल्छा सम्म जोड्ने सडकको दायाँ बायाँ ७० मिटर क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- सेनीदहको भित्री सडकको दायाँ बाया ७० मिटर क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- स्यार्पु दह नेपाले, सिमाथला सडकको दायाँ बाया ७० मिटर क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।

गोरेटो बाटो



बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- हरेक क्षेत्रको वा गाउँका गोरेटो बाटोबाट दाया वाया २५ मिटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र मानिनेछ।
- अन्य वसोबासको रूपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) व्यवसायिक क्षेत्र

- स्यापु दह वरपरको क्षेत्र।
- भागले वरपरको क्षेत्र ।
- जगरा वरपरको क्षेत्र ।

घ) वन क्षेत्र:-

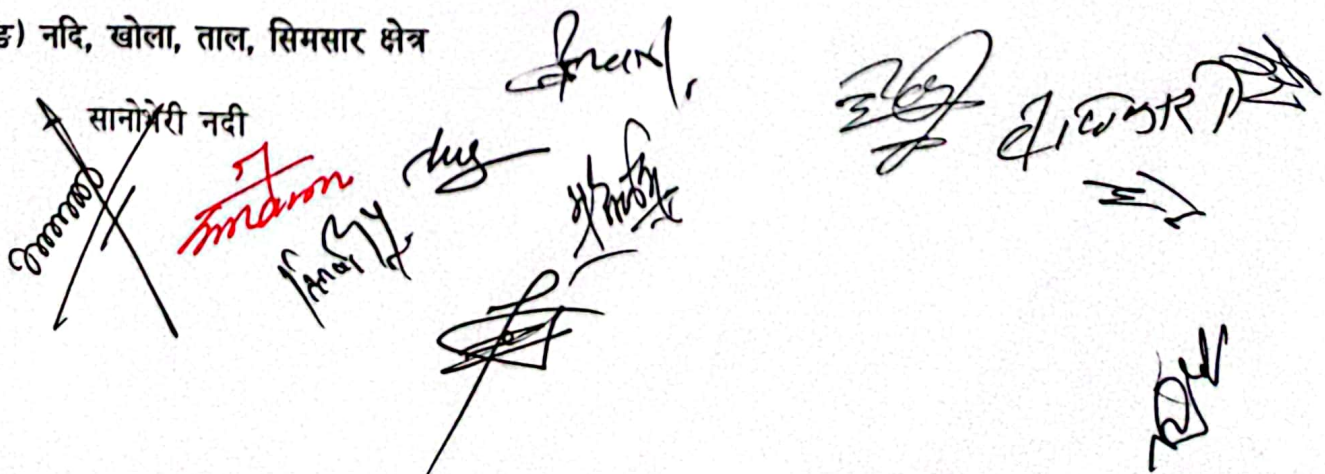
सामुदायिक वन क्षेत्र

- ढाँरपाखा सामुदायिक वन-पोयावारा
- भित्री खोला सामुदायिक वन- स्यापुदह
- तामाखानी सामुदायिक वन - स्यापुदह
- लालीगुराँस सामुदायिक वन- सिमलेक
- शाङ्कुमारी सामुदायिक वन – नेपाने
- राम्री सामुदायिक वन – सिउवाङ
- सक्रिय युवा सामुदायिक वन- भागले

राष्ट्रिय वनको क्षेत्र

- सिमलेक भन्दा माथिको जंगल, थमि, छलेरि, राज्या, युमलोक, ओखरेन, डम्मान, चिलमे, समैज, २ नं वडाको सिमासम्म
- बोत्ले, खोलागोढ, वाङ्गेभिर, मसिना, चिसोखोला, भनभने डम्माना ६ नं को सिमाना झारमारे
- राम्रि, थागले, वटुचाखोला, जोगिथामि, डम्मान, आठविसकोट न.पाको वडा नं १ र २ को सिमा सम्म

ड) नदि, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र



बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- तिल्चा खोला
- छिप्रा खोला
- वज्ररे खोला
- काला खोला
- सिमाइछरी खोला
- धागेधरि

तालतलैया

- स्यार्पु ताल
- सेनि दह
- दादुरे लाल

च) सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:-

विद्यालय क्षेत्र

- स्यार्पुताल मावि, स्यार्पुदह
- शंकर आ.वि, नेपाने
- जनहित आ.वि, कोलचवर
- जनविकास आ.वि, भागले

खुल्ला चौर

- वल्लेपारा
- सेनीदह पिपलको रुखनेर
- स्यार्पुदह पर्यटन मेला लाग्ने क्षेत्र
- भाग्ले, सानोभेरी किनार

छ) सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र

- माथिङ्गे वर्मा मन्दिर
- चित्रालेखि मन्दिर

[illegible]

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- देवशेष कुल मन्दिर
- कुराल बाबाजि मन्दिर
- मल्ल (ठकुरी) मन्दिर
- कुटिरुल्ली स्मारुप गेट
- माईको मन्दिर
- ब्रह्माको मन्दिर

गुप्त मन्दिर
मन्दिर
मन्दिर
मन्दिर

मन्दिर

मन्दिर

म

म

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गीकरण, २०८०

वडा नं. ४ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र:

खोली वडगाउँ बालुवाचौर, विराले, छिन्खेत, लोछावाड, सेरा खेत, फदेला कोटपाटा, गोवाड, डाँडा गाउँ, औल, खगेनच्युरा, बागमारे, रिगौता, दाड, सहलेल धारा, तलिगाउँ डाँडा, कोटको सम्पूर्ण खेति योग्य क्षेत्र।

➤ कृषि उत्पादनको रूपमा प्रयोग भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ख) आवासीय क्षेत्रहरू:-

- छिन्खेत बजार देखि बाँफीकोट गा. पा. नेटापोखरा बजार सम्म सडकको १०० मि दायीं बायाँलाई आवासीय क्षेत्र ।
- छिन्खेत छोछावाड खिमाने सेरा खेत सिम्टारु बागमारे बाँफीकोट सडक दायीं बायाँ १०० मिटर लाई आवासीय क्षेत्र ।
- ज्यारमा दाड नेटापोखरा बाँकीकोट सडक दायीं बायाँ ७० मिटर लाई आवासीय क्षेत्र ।
- सल्लेल धारा मङ्ग्रा सडक दायीं बायाँ ७० मिटर लाई आवासीय क्षेत्र ।
- बाँसवारी देखि टान्समिटर सम्म सडक ७० मिटर दायीं बायाँ लाई आवासीय क्षेत्र ।
- फदेला लुरखेल्ले, खगेनच्युरा घर बास, छिन्खेत फलामेगौडा बालुवा चौर खोली वडगाउँ सडक देखि ७० मिटर दायीं बायाँ लाई आवासीय क्षेत्र ।
- सेराखेत, सिम्टारु, बागमारे, नेटापोखरा सडकको दायीं बायाँ ७० मिटर भित्रको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछ ।
- अन्य बसोबासको रूपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।
- अन्य सबै ठाँउमा रहेका गोरेटो बाटोको दायीं बायाँ २५ मिटर भित्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) वन क्षेत्र :-

- गम्थले सामुदायिक वन
- सालघारी सामुदायिक वन
- राम्चे डाँडा वन
- डाडा कोईराला

(Handwritten signatures and marks)

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

➤ ज्यामीर खोला

(घ) नदिनाला, खोला ताल पोखरी मुहान :-

- सानो भेरी नदी
- डार्ने खोला, बडगाई खोला, झिजेरी खोला हाँस खोला
- वाहुन पधेरा, इर्ज मूल, छिन्खेत मुल, काला मुल, लाँकुरी बोट, सिम्तारु मुहान, साउने पानी बाँफीकोट मुहान, रोटे पानी बाँफीकोट मुहान, नाउला बाँफीकोट मुहान, ज्यार्मा मुल बाँफीकोट

घ) खुल्ला क्षेत्र:

- रेले बगर
- भारे गरा सिम्तारु
- च्यानवगर छिन्खेत
- ज्यारमा खोला वरिपरि

ड) विद्यालय क्षेत्र :-

- वालकल्याण मा.वि. सिम्तारु
- वीरन्द्र मा.वि. सिम्तारु
- चन्द्रज्योति आ. वि. छिन्खेत
- जनकल्याण आ.वि. नेटा पोखरा

च) व्यवसाय क्षेत्र :

- छिन्खेत बजार
- सेराखेत बजार
- नेटा पोखरा बजार
- बाँफीकोट बजार

छ) सास्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र :-

- कालीका मन्दिर बाँफीकोट
- त्रिपुरेश्वर मन्दिर वा शिवालय मन्दिर बाँफीकोट

ज) खानि तथा खनिज क्षेत्र

- तामाखोसी बाँफीकोट

Handwritten signatures and marks:
- A large 'X' mark over the text 'तामाखोसी बाँफीकोट'.
- A red signature 'मन्मथ' (Mamtha).
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.

Handwritten signatures and marks:
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.
- A signature 'मन्मथ' (Mamtha) in blue ink.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

➤ सीसा खानी बांगर

~~मामा~~
~~सिमाना~~
~~भूउपयोग~~
~~वर्गिकरण~~
~~२०८०~~

बाफिकोट

बाफिकोट

वाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. ५ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र:

- लेखावाड, ज्यामनधारा, टिमुर् चौर, तल्लो भार, माथिल्लो भार, भट्यानि, घुएलधारा, मुरदेस, हल्या, वडागाँउ, तल्लोकाडा, माथिकाडा, ढौर, स्यार्पु खारखोला, ईमिला खोल, माया धाराको खेतियोग्य सम्पूर्ण क्षेत्र ।
- अन्य कृषि उत्पादनमा प्रयोग भइरहेका सम्पूर्ण क्षेत्र कृषि क्षेत्र भित्र पर्नेछन् ।

ख) आवासीय क्षेत्र:-

सडक

- वाँफीकोट वडागाँउ, सडक दाँया बाँया, वडागाँउ तल्लो काँडा दाया बाया १०० मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- कृषि सडक, वाफिको नेटा माथिल्लो काँडा कृषि सडक दाँया बाँया १०० मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- स्यार्पु ताल रिडरोड दाँया बाँया, स्यार्पु ताल रिडरोड देखि स्यार्पु टोल जाने १०० मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- कृषि रोड दाँया बाँया ईमिला खोला अनिगाँउ कृषि रोड दाँया बाँया ७० मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- काँडा देखि लेखावाड जाने कृषि सडक दाँया बाँया ७० मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- वडागाँउ ढौर खोला सम्म कृषि सडक ७० मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।

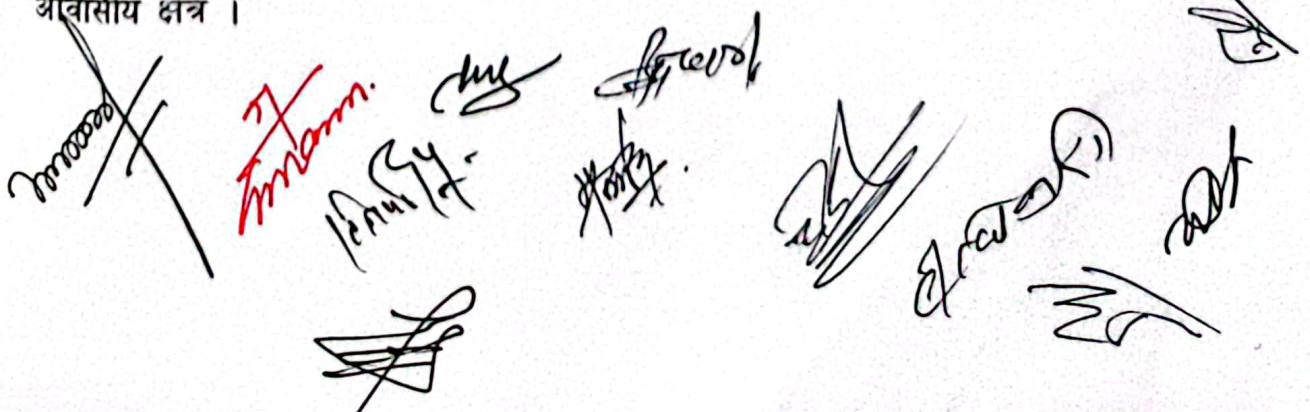
गोरेटो बाटो

- घट्या खोला देखि लेखावाड सम्म गोरेटो बाटो २५ मिटर दाँया बाँयाको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- माया धारा देखि लेखावाड सम्म गोरेटो बाटो दायाँ बाँया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- टिमुर् चौर देखि लेखावाड सम्म गोरेटो दाया बाँया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।

(Handwritten signatures and marks)

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- माया धारा देखी भाट भटेनि गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- वडागाउँ देखि मायाघाटा सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- वडागाउँ देखि जिवगौरा गारकाटेरा सम्म दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- वडागाउँ देखि तल्लो काडा सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- वडागाउँ देखि गुरुलामा मन्दिर सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- तल्लो काँडा देखी माथी काँडा सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- तल्लो काँडा देखी कापसाईना सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- बाँफीकोट देखी माथी काडा हुदै धार्मिक स्थल- बुढुमस्ट मन्दिर दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- माथि काँडा देखी रेईपोखरा सम्म गोरेटोबाट दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- कुरु बुढुमष्ट मन्दिर देखि स्यापु टोलसम्म गोरेटोबाट दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- स्यापु रिड रोड देखी स्यापु गाउँ सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- स्यापु देखी सिउवाङ सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- स्यापु देखि खारखोला, हेमला खोला अति गाउँ सम्म गोरेटोबाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- ४ नं वडा को सिमाना सिम्टारु देखि वडागाउँ सम्मको दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।



बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- नाउला खोला देखि स्यार्पु टोल सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- मेन रोड स्यार्पु ताल जाने बाटो फुटेसल्या देखि खोली काई हुदै माथी दुधिल्ल चौर सम्म गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मीटरको क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र ।
- अन्य बसोबासको रुपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) व्यवसायीक क्षेत्र

- बडागाउ मुख्य सडक विचको क्षेत्र ।
- काँडा बुढमष्टो मन्दिरको आसपासको क्षेत्र ।

घ) वन क्षेत्र

- सिउडेनी सामुदायिक वन
- गोबरेनी सामुदायीक वन
- सल्लेरी सामुदायिक वन
- मारबुजा सामुदायिक वन
- धार्मिक वन दुधिल्ला सामुदायिक वन

ङ) नदि, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र

- स्यार्पु ताल
- दुधिल्ला धार्मिक ताल
- बडागाई खोला
- खारखोला

च) सार्वजनीक उपयोगको क्षेत्र

विद्यालय क्षेत्र

- बाल विकास आधारभुत विद्यालय बडागाउ टोल
- रत्न आधारभुत विद्यालय काँडा टोल
- विकट आधारभुत विद्यालय लेखावाड टोल

The bottom of the page features several handwritten signatures in black ink. A prominent red stamp is visible, containing the word 'मन्त्रालय' (Ministry) in Devanagari script. To the right of the red stamp, there are more handwritten signatures and a small, partially legible stamp that appears to say 'सिमाना' (Boundary).

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- किमुटाकुरा आधारभुत विद्यालय स्यार्पु टोल
- स्यार्पु खारखोला रंगशाला
- स्यार्पु भ्युटावर आवास गृह

खुल्ला क्षेत्र

- सबै विद्यालयका फिल्डहरुलाई खुल्ला क्षेत्र
- सबै मठ मंदिरका फिल्डहरुलाई खुल्ला क्षेत्र
- वडा कार्यालयका फिल्डलाई खुल्ला क्षेत्र
- खोली काडाको फिल्डलाई खुल्ला क्षेत्र
- स्थापुताल रंगशाला खुला फिल्ड

रंगशाला खुला फिल्ड

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. ६ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र:-

- स्याला काभा, गुण्टाली, ठूला खेत माथिल्लो बाँकी बाँकि खरखरे, लुटी चौर, कुरिपानी, पोखरी, बल्हान्न सल्ले डाँडा, किमान छिन्नी, ओखरबोट, छरखेती, , मग्मा तलिगाउँ, बाहुनवारा, खाग्रा, मेलडाडा, डाडा, माथि, मग्मा, नाउला, सालघारी, मौवावारी, दामाचौर, आला, पाखा, जिपसिङ, खिरेचौर, ठूलडाडा, सार्किचौर, मेलचौर, छातिकाटे, पटाङ्ग्री, परिवहन, ल्यासा, कुसेरा, भेदधारा, डोखे, धम्लीक, डाँडा, धम्लीक, चौर, भनारी गाउँ गोली पानी, रेरेको खेतियोग्य क्षेत्र ।
- कृषि उत्पादनको रूपमा प्रयोग भएका सबै क्षेत्र ।

ख) आवासिय क्षेत्र:-

सडक क्षेत्र

- छिनखेत, मग्मा, नहुवा सडक दाया बाँया १०० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र
- वाइपोले, रविगाँउ, सिपसिङ मम्पु सडक दाँया बाँया ७० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- छिप्रा, दुलीखोला, स्याला दाँया बाँया ७० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- ढारखोला बल्हान्न मग्मा तलिगाउँ, गाइनटाकुरा सडक दाँया बाँया १०० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- ढारखोला मेलडाडा खाग्रा दामाचौर सडक दाँया बाँया १०० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- विउनटाकुरा काडादार सडक दाँया बाँया ७० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- दामाचौर मैचु खोला दाँया बाँया ७० मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।

गोरेटो बाटो

- तल्लो पदेरो, वडा कार्यालय, धुवाति कोरेजुर गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।
- गुण्टाली काभा हुँदै कलिगाउँ गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र ।

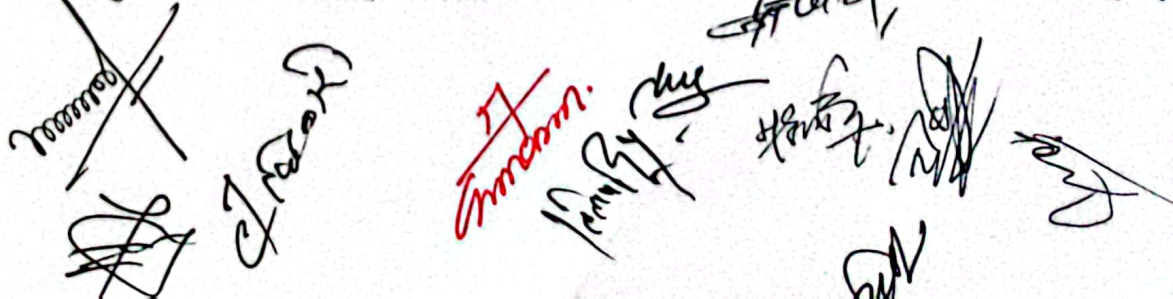
(Handwritten signatures and marks)

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- ओखरपानी खोला दम्दालीखोला विद्यालय हुँदै पिपलवोट सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- पुन सरको घर देखि माथिल्लो स्पाला गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- माइको थान लाबिना, मेलडाडा गोरेटो बाटो दाया बाया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- तुल्सीराम भारतीको घरदेखि बाँकी माथिल्लो बाँकी गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- शाही कुमारी, मेलाचौर, सार्किचौर गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- सर्किचौर, राणटोल, बुढाथोकि टोल गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- राणाटोल विद्यालय, पटाङ्गे गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- लामाखोला, तुल बहादुर धर्तेको घर, झर बहादुर शाहिको घर हुदै घुमाउरो गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- वडा कार्यालय, मगरवारा हुँदै खालघारी गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- घुमारा, आईतिगारे, ठुलकाडा गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- दुलीखोला खरखरे हुँदै बल्हान्न गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- भम्पुकोट, ल्यासा, चौर गोरेटो, बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- ल्यासा (माथिल्लो) मेददारा छम्लोक डाडा धम्लोक गोरेटो बाटो दाँया बाँया २५ मिटर सम्मको क्षेत्र आवासिय क्षेत्र।
- अन्य बसोबासको रुपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) व्यवसायिक क्षेत्र

- बल्हान्न देखि विउनकुरा सम्मको क्षेत्रलाई व्यवसायिक क्षेत्र ।

The bottom of the page contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a signature that appears to be 'मन्मथ' (Mamtha) with a large 'X' over it. Next to it is another signature. In the center, there is a red stamp that says 'मन्मथ' (Mamtha) and a signature. To the right, there are several more signatures and stamps, including one that says 'मन्मथ' (Mamtha) and another that says 'मन्मथ' (Mamtha).

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

घ) वन क्षेत्र:-

- सालघारी सामुदायिक वन
- सल्लेरी सामुदायिक वन
- घुर्तिखोला, चिरानी सामुदायिक वन
- मठुरेजुट गैडाखोला रानिवन सामुदायिक वन
- नैमुले सामुदायिक वन

ङ) नदि, खोला, ताल क्षेत्र

- दुली खोला
- मग्मा खोला
- वडाइखोला
- डाँडा पोखरि
- जिपसिङ पोखरि
- साउने पानी पोखरि

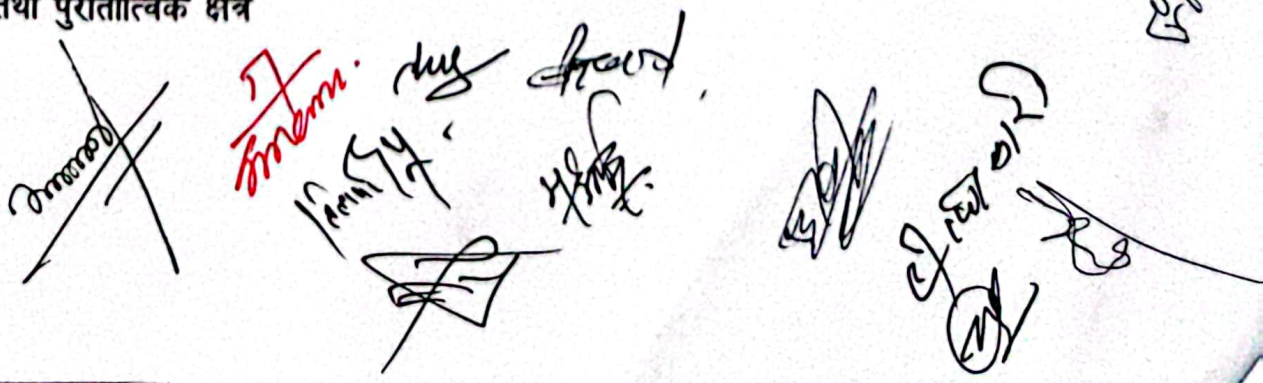
च) सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:-

- पोखरी
- नाउला
- पटाङ्ग जिपसिङ
- विद्यालयका फिल्डहरु

विद्यालय

- अनु आधारभूत विद्यालय, स्याला
- आधारभूत विद्यालय, पहान्न
- सिद्धार्थ उच्च माध्यमिक विद्यालय, मग्मा
- आधारभूत विद्यालय, मेलडाडा
- लक्ष्मी आभारत विद्यालय, जिपसिङ

सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र

The bottom of the page contains several handwritten signatures and marks. On the left, there is a signature that appears to be 'मन्मथ' with a large 'X' over it. In the center, there is a signature in red ink that says 'मन्मथ' and another signature in black ink that says 'मन्मथ'. To the right, there is a signature in black ink that says 'मन्मथ' and another signature in black ink that says 'मन्मथ'. There are also some other marks and scribbles.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

➤ दारेमष्ट कुलदेवता मग्मा

[illegible]

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. ७ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषी क्षेत्र:-

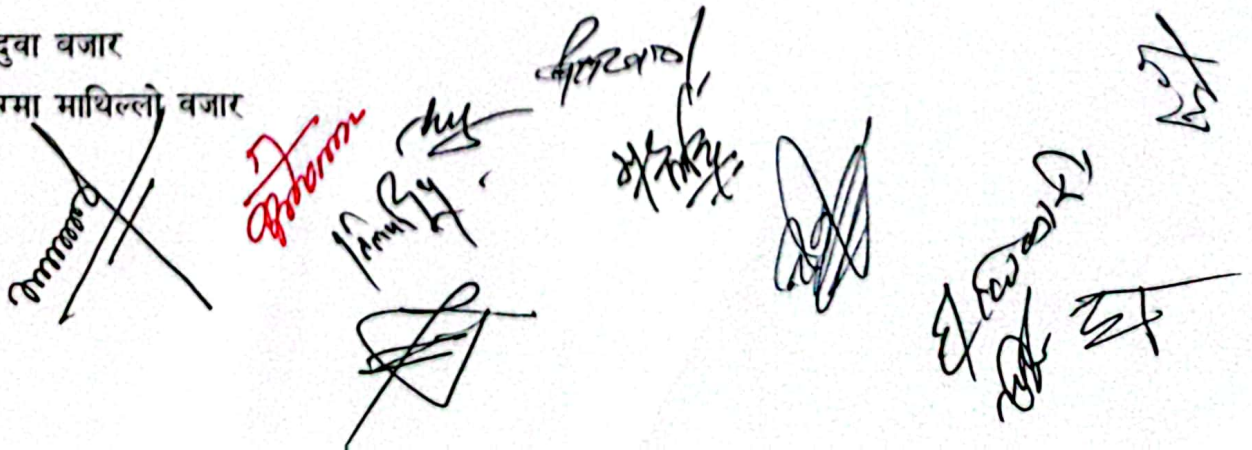
- बराबाट, खाल्वाटा, चौर, मेलचौर, पाखेत, बराखोला, गिठामुरा, दुलिङगा, ढारवाड, डारुगाउँ, रिलु, लहरेकफला, दोवाटाचौर, दुवानाथ, गोरेकाँडा, बाँस्तला, घरेन्चौर, डाव, सेसिपातल, चौला, बाँस्ताउनी, गाराबाज, छनछहरि, मैचु टोल, कोस्यारा, कुनावाड, किभान्चौर, टुलाढुङ्गा, नयाँ खर्क, घिपाने हुप्पिखोरियाको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र

ख) आवासीय क्षेत्र:-

- छिनखेत राडी मुख्य सडकको १०० मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- नदुवा खदी सडक को १०० मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- रातापानि कालेढाँर कृषि सडकको ७० मिटर दायाँ बायाँ भित्र,
- ढाँरापानी गिठामुरा कृषि सडकको ७० मीटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- जुम्ली बस्ने डाव कृषि सडकको ७० मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- विउन टाकुरा मेलडाँडा कृषि सडकको ७० मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- मैचु गाराबाज गारेटो वाटोको २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- ढारवाड टाकुरा लरेकाफल गोरेटो वाटोको २५ मि दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- सिम बोजाबारि देखी दुवानाथ नदुवा गोरेटो वाटोको २५ गरेर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- टुलिङ्गा देखि भम्पु गोरेटो वाटोको २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- जुम्ली बस्ने जुम्ल्या सल्ला घारेटो वाटोको २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- मग्मा माथिल्लो बजार सार्कि चौर गोरेटो वाटोको २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग
- नदुवा, गोरेकाँडा, टुलाडाँडा घारेको वाटोको २५ मि दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग,
- घट्टेखोला रिलु गोरेटो वाटोको २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्रको भूभाग,
- छहरेखोला डाँडागाउँ रिलु कृषि सडक दायाँ बायाँको भूभाग ७० मिटर भित्रको सम्पूर्ण क्षेत्र
- अन्य बसोबासको रुपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासीय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) व्यावसायीक क्षेत्र:-

- नदुवा बजार
- मग्मा माथिल्लो बजार



बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

घ) वन क्षेत्र:-

- रातापानी कोट्टेवाँज सामुदायीक वन,
- काल भैरव सामुदायीक वन,
- काली खोली गोठाकोट सामुदायीक वन
- घारीभिर सामुदायीक वन
- डिमुरेखोल्सा सामुदायीक वन
- स्यार्मि सामुदायीक वन
- भम्पु डाँडा सामुदायीक वन
- बेत्यानि फुतफति सामुदायीक वन

ङ) नदी खोला ताला क्षेत्र:-

- धने खोला
- सुवाखोला
- वराखोला
- छहरे खोला
- घट्टेखोला
- रिलु खोला
- खोटा खोला
- डाव खोला
- दह ताल,

च) सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:-

- भम्पु चौर
- पोखरी
- कापेनी
- साइकुमारी
- वोजावारी
- वरापाटा रवि स्मृती खेल मैदान

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there is a signature with a large 'X' over it. In the center, there is a signature in red ink. To the right of the red signature, there are several other signatures in black ink, some of which are crossed out with a large 'X'. On the far right, there is a signature that appears to be 'रवि' (Ravi) and another signature that appears to be 'सु' (Su).

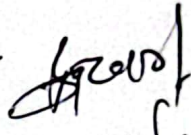
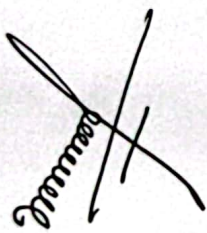
बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

छ) सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र:-

- काला भैरव मन्दिर, दुलिङ्गा
- लाँखुरी बोट मैचु मन्दिर
- शाइङ्कुमारी मन्दिर मग्मा

विद्यालय क्षेत्र

- ने रा मा वि ढारवाङ्ग
- जनज्योति आ वि नदुवा
- हरी आ वि बाँस्थला
- हिमालय आ वि गोरेकाँरा
- सरस्वति आ वि डारुगाउँ
- कालिका आ वि दुलिङ्गा



बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. ८ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र:-

- स्याला हल्वादे दुलोखा बेसिबजार तलिगाँउ बोरागाँउ ल्याँपा ढारखोर सिर्पा खुखाड मोचे पोखरा वराहटाकुरा किल्घुईटे मैतेरी तुरिधारा केसरी माझधारा अगेरविसाउनको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र ।
- कृषि उत्पादनको रूपमा प्रयोग भएका अन्य सम्पूर्ण क्षेत्र कृषि क्षेत्र हुनेछन् ।

ख) आवासीय क्षेत्र:-

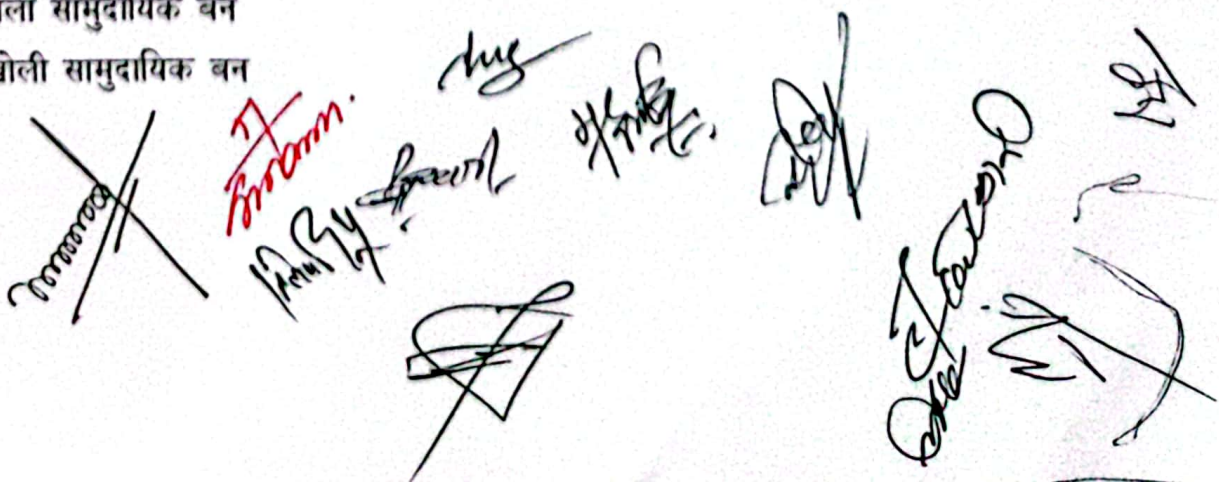
- मग्मा दामाचौर दुली पोखरा दहतेरा सडकको १०० मिटर दायाँ बायाँ सम्म आवासीय क्षेत्र ।
- रिलु मोचे हल्वादे स्याला सडकको ७० मिटर दायाँ बायाँ सम्म आवासीय क्षेत्र ।
- पोखरा मैनेरी सडकको ७० मिटर दायाँ बायाँ सम्म आवासीय क्षेत्र ।
- ओखधारा कोल्खेल्लेडाडा खोट्या सडकको ७० मिटर दायाँ बायाँ सम्म आवासीय क्षेत्र ।
- दुलिखोला, माइकोथान, मैनेरी, मैचुखोला, दहनेटा, तल्लो स्याला, माथिल्लो स्याला, दुलिखा, हल्वादे, तुरिधारा, मेलखोलिका सम्पूर्ण गोरेटो बाटोको दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।
- अन्य बसोबासको रूपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासिय क्षेत्र हुनेछन् ।

ग) व्यवसायिक क्षेत्र:-

- बेसिबजार
- ल्हाँपा
- पोखरा

घ) वन क्षेत्र:-

- लालीगुरास सामुदायिक वन
- हरियाला सामुदायिक वन
- तिनखोली सामुदायिक वन

The bottom of the page contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a large 'X' mark over a signature. In the center, there is a red stamp that appears to say 'Bram' and some handwritten text. To the right, there are several more signatures and a large, stylized signature that looks like 'Om'. The overall appearance is that of a formal document with multiple approvals or signatures.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

ड) नदि, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र:-

- ढारपानी खोला
- ठुला खोला
- हल्वादे खोला
- तिनखोली खोला

च) सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:-

- थामाचौर
- मुल्पानीचौर
- सहिद स्मृती खेलमैदान पोखरा
- वादो पानि
- सल्लेडाडा
- खड्कडाडा
- कौछुयाना
- पानि खोला चिउरा रुख

छ) सास्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व क्षेत्र

- माई भगवति मन्दिर
- झागोको थान
- मष्ट मन्दिर
- वराह मन्दिर
- दहनेटा वराह मन्दिर

The bottom section of the document contains several handwritten signatures and marks. On the left, there is a large 'X' mark. In the center, there is a signature in red ink that appears to be 'Suman'. To its right, there is a signature in black ink that appears to be 'Suman'. Below these, there is a signature in black ink that appears to be 'Suman'. On the right side, there is a signature in black ink that appears to be 'Suman'. At the bottom right, there is a signature in black ink that appears to be 'Suman'.

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

वडा नं. ९ को जग्गा वर्गीकरण

क) कृषि क्षेत्र:-

- भेराखेत, घुर्चुवाङ्ग पानावाङ्गको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- कौछ्यान, साधनमुरा, पुराणागाउँ, कालावाङ्ग, तिरुवावारा, मोरवाङ्गको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- रातीगाउँ, फीउंचा, माथीपिपल, कालेगाउँ, तारसीवाङ्गको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- गुन्टाली, माखाम, गोमाइ, आरुगाउँ, औलाटाकी, राम्री, बथनडाडाको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- कृषि उत्पादनको रूपमा प्रयोग भएका अन्य सम्पूर्ण क्षेत्र कृषि क्षेत्र हुनेछन्।

ख) आवासीय क्षेत्र:-

- गाराघाट, भेराखेत, घुर्चुवाङ्ग पानावाङ्ग कौछ्यान, साधनमुरा, पुराणागाउँ, कालावाङ्ग, तिरुवावारा, मोरवाङ्ग रातीगाउँ, फीउंचा, माथीपिपल, कालेगाउँ, तारसीवाङ्गमुख्य गुन्टाली, माखाम, गोमाइ, आरुगाउँ, औलाटाकी, राम्री, बथनडाडा, कालेगाउँ, तिलचराउने, लुटिवाङ्ग, रातिगाउँ, सिडागोठ
- अन्य बसोवासको रूपमा प्रयोगमा भएका सम्पूर्ण क्षेत्र आवासीय क्षेत्र हुनेछन्।
- कृषि सडक:-
- भेराखेत, मोरवाङ्ग, गोमै, सालगारीको १०० मिटरको दाँया बाँयाक्षेत्र लाई आवासीय क्षेत्र।
- पानावाङ्ग, पुराणागाउँ, कालावाङ्ग, पिपरीखोला, जोगीमुरा, दोवाछी, तार ७० मिटरको दाँया बाँयाक्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्र।
- सीवाङ्ग, दोवाछी, सालघारी साधनमुरा, तारसीवाङ्गको २५ मिटरको दाँया बाँयाक्षेत्र लाई आवासीय क्षेत्र।

रिङ्ग रोड:-

- मयारी, फिउंचा, मोरवाङ्ग, तिलचराउने, कालेगाउँ, दुली लाई १०० मिटरको दाँया बाँयाक्षेत्र आवासीय क्षेत्र।

गोरेटो बाटो:-

- गाराघाट, घुर्चुवाङ्ग, आरुगाउँ, पुराणागाउँ, मोरवाङ्ग, पिपल, गोमै, लुटिवाङ्ग, सियागोट, राम्री, बथनडाडा, तारसीवाङ्ग, मोरवाङ्ग, सालगारी, साधनमुरा, जिमिपाखा, झूला, कालेगाउँ, दोवाछी,

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

मनघर, तिलचराउने, माखाम, कालेगाउँ, गुन्टाली, स्याखेत, तारसिवाङ्ग, स्याखेत, माखाम २५ मिटरको दाँया बाँयाक्षेत्र लाई आवासीय क्षेत्र।

- तिलचराउने, कसेरी, काप्रा, फिउचा, रातीगाउ, भाङ्गलाङ्ग, काप्रा, फिउचा, कमसलगैरा, मोरवाङ्ग, लामाखाली, कसेरी, स्याला, काले गाउँडाडा, चारपुटे, राम्री, स्यालापानी, लुटिवाङ्ग, चौर, तिनखोली २५ मिटरको दाँया बाँयाक्षेत्र लाई आवासीय क्षेत्र ।

ग) वन क्षेत्र:-

- बथानडाडा सामुदायिक वन
- कौछयान सामुदायिक वन
- सालघारी सामुदायिक वन
- हाङ्गधुङ्गा सामुदायिक वन
- सल्लेरी सामुदायिक वन
- पातल सामुदायिक वन
- पातीहाल्ना सामुदायिक वन

घ) सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व

- रातीगाउँ वराथान, मोरवाङ्ग, सालघारी, पुराणगाउँ माईकाथान, शर्मा मन्दिर, रिजाल मन्दिर, तिरुवा मन्दिर, विरमढाना देवकोटा मन्दिर, पिटिकोट त्रिशुलगारे,

Handwritten signatures and marks on the page include:

- A red signature in the top left corner.
- A signature "my friend" in the top center.
- A signature "H. H. H." in the top right.
- A signature "H. H. H." in the middle left.
- A signature "H. H. H." in the middle right.
- A signature "H. H. H." in the bottom right.
- A signature "H. H. H." in the bottom left.

बडा नं. १० को जग्गा वर्गीकरण

- फेराको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- सेजे सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- गाराबाङ्ग मयारी राजापुर बथनडाँडाको सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- नयाँठाटी सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- पुरानो ठाँटी सम्पूर्ण खेतियोग्य क्षेत्र।
- कृषि उत्पादनका रूपमा प्रयोग भएका अन्य सम्पूर्ण क्षेत्रहरु कृषि क्षेत्र हुनेछन्।

➤ जारे सेजे फेरा र गाराबाड राजापुर मयारी सुन्तला कागति पकेट क्षेत्र

➤ गाराघाट रिम्ना मुख्य सड़कको दायाँ बायाँ १०० मिटर भित्रको क्षेत्र।

➤ गाराघाट बड़ा कार्यालय सड़क, लामातरा सेजे सड़क, भरा डाँडा फेरा सड़क र भिरा डाँडा मयरी गारावाङ्ग फेरा कृषि सड़क को दायाँ बायाँ ७० मिटर भित्र ।

➤ १० नं वडा भित्र रहेका सम्पूर्ण गोरेटो बाटो को दायाँ बायाँ २५ मिटर क्षेत्र भित्र ।

➤ नयाँ ठाँटी गाराघाट

- त्रिशुलगांरे सामुदायिक वन,
- काफलदारा सामुदायिक वन,
- लिउरेवारी सामुदायिक वन,

1. ~~Ham~~

chug

१२२०१

2/2/81



2000

1/20/84

MC

बाफिकोट गाउँपालिका सिमाना भित्रको भूउपयोग वर्गिकरण, २०८०

- कोलबोट महिला सामुदायिक बन.
- सालवारी सामुदायिक बन.
- राता पहर सामुदायिक बन.
- कालचिउरी सामुदायिक बन.
- पुरानोठाटी सामुदायिक बन.
- वथनडाँडा सामुदायिक बन

ड) सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक क्षेत्र:-

- मच्छिन्द्र वृदाआश्रम
- मच्छिन्द्र नाथनारायण मन्दिर
- थुमालेख बाह भदौ मेला
- फागु पुर्णिमा होली मेला
- गुप्ति दह
- सिद्धदह
- घराटाँसे

[Handwritten signatures and marks in black and red ink, including a large 'X' and various scribbles.]

[Handwritten signature in the bottom right corner.]